

Investeren in goed klimaat voor ondernemers

Het Stadshart is een BIZ en dat is de gemeente goed bevallen. Om het ondernemersklimaat te versterken zien gemeente en ondernemers in Wormerveer ook heil in zo'n professionele samenwerking. Het is aan de raad om hier groen licht voor te geven.

Een Bedrijveninvesteringzone (BIZ) is een gebied waarin ondernemers gezamenlijk tijd en geld steken in het aantrekkelijker, bekender, duurzamer en veiliger maken van hun omgeving. Zij krijgen daarvoor subsidie van de gemeente. Die betaalt dit uit een

belasting/contributie van de BIZ-leden. Als de helft plus 1 van de beoogde deelnemers instemt, kan de zone er komen. Iedereen is dan verplicht mee te betalen. Het Stadshart is sinds 2019 een BIZ en organiseerde zo onder meer een publieksactiviteit als het

Living Statues Festival. Op 21 september besloot de gemeenteraad de BIZ Stadshart voor vijf jaar verlengen.

"Deelnemers van een BIZ geven aan dat ze willen samenwerken buiten de grenzen van de eigen winkel of bedrijf", zegt **PvdA**-woordvoerder **Hans Stokebrand**. "Ze realiseren meerwaarde voor zichzelf en voor de gemeente. Voor de gemeente is het makkelijker om bij zo'n professioneel platform wensen voor bijvoorbeeld verduurzaming onder de aandacht te brengen dan bij individuele ondernemers. Denk aan energiebesparing door het sluiten van winkeldeuren in winterperiodes." **Stokebrand** vindt het streven van de ondernemers in Wormerveer dapper. "Het is een groot gebied. Ik ga ervan uit dat het draagvlak groot genoeg wordt als de raad 12 oktober eenmaal positief beslist over de BIZ Businesspark Wormerveer."

De **Partij voor de Dieren** betwijfelt het maatschappelijk nut van de huidige BIZ. "Als ondernemers bijvoorbeeld meer groen aanbrengen of de toegankelijkheid voor rolstoelgebruikers verbeteren, doen zij iets terug daar waar zij geld verdienen", reageert fractievoorzitter **Melchior Mattens**. "Dat is prima. Maar bij de BIZ Stadshart gaat veruit het meeste geld naar

Zuiddijk

De raad heeft via een motie van GroenLinks, PvdA en SP het college opgedragen ondernemers op de Zuiddijk te polsen voor een BIZ. **Hans Stokebrand** (PvdA): "Het gebied rond Peperstraat, Burcht en Zuiddijk wordt pas later opgeknapt. Ondernemers daar hebben het moeilijk. Die kunnen een duwtje gebruiken. Maar ze moeten het uiteindelijk zelf willen en doen."

evenementen, die bedoeld zijn om mensen uit te lokken meer te kopen. Dat moet een gemeente niet willen stimuleren. In het plan van BIZ Businesspark Wormerveer zie ik enkele lichtpunten, zoals aandacht voor verduurzaming. Tegelijkertijd gaat er onevenredig veel geld naar onderhoud en veiligheid. Over het mogelijke cameratoezicht heb ik nog wel vragen." Die zorg over privacy deelt **D66**-woordvoerder **Guido van Zanen**. "Het gebied is bovendien al behoorlijk netjes, weet ik uit ervaring. Ik zie dan liever relatief meer geld naar duurzaamheid gaan. Vergroening is goed voor de luchtkwaliteit én voor de veiligheid. Met de woningbouwplannen rondom dit gebied zullen daar namelijk straks meer mensen passeren. In het algemeen ziet D66 een BIZ wel als een manier om de lokale economie en openbare ruimte te versterken."

WAT VINDT U BELANGRIJK VOOR ZAA NSTAD?

De raad behandelt vanaf midden oktober de Begroting 2024-2027. In de concept-begroting staat wat de gemeente de komende jaren gaat doen, hoe ze dat gaat doen en waarvan dat wordt betaald.

Vanaf 5 oktober vindt u een toegankelijk overzicht van deze begroting op <http://financien.zaanstad.nl>. Uw ideeën over de begroting zijn van harte welkom! Op woensdag 1 november krijgt u aan het begin van de avond de gelegenheid om uw mening te geven over de plannen. Voor Praat met de Raad kunt u zich aanmelden bij de griffie via raadsgriffie@zaanstad.nl. Uiteraard kunt u zich ook eerder direct tot de Zaanse politieke partijen wenden.

De fracties kunnen uw mening meenemen in de besluitvorming. Op donderdag 19 oktober houden de fracties hun Algemene Beschouwingen. Mogelijk kondigen zij daarbij nieuwe voorstellen (moties) en wijzigingsvoorstellen (amendementen) aan. Zij debatteren vervolgens op woensdag 1 en donderdag 2 november in het Zaanstad Beraad over verschillende onderwerpen. Op donderdag 9 november stemt de raad uiteindelijk over moties en amendementen en stelt zij de Begroting 2024-2027 definitief vast. Alle debatten zijn ook live te volgen via zaanstad.bestuurlijkeinformatie.nl



Het Living Statues Festival in Zaandam was een activiteit van BIZ Stadshart. Foto Stichting Bullekerk.

Veenweide blijft vrij van woningen

Als het aan gemeente Zaanstad ligt, kunnen pony- en kinderboerderij de Bonte Belevens en hondenuitlaatservice Bailey de Hondenvriend blijven bestaan aan de Vaartdijk in Assendelft. Daarvoor moet de gemeenteraad op 12 oktober wel het bestemmingsplan Noorderveen vaststellen.

Het bestemmingsplan betreft het gebied tussen de Binnendelft, Noorderveenweg en Nauernasche Vaart. Beide 'bedrijven' zijn jaren geleden zonder vergunningen begonnen. De gemeente wil nu een eind maken aan het 'gedogen' door de activiteiten op te nemen in een nieuw bestemmingsplan. Het nieuwe plan sluit tegelijkertijd nieuwe woningen in het veenweidegebied uit.

Dat laatste is een goede keuze, vindt de **Partij voor Ouderen en Veiligheid**. "Ook kunnen wij er mee leven dat de initiatieven die zonder vergunning begonnen zijn, gelegaliseerd worden op voorwaarde dat het kleinschalig blijft", zegt woordvoerder **Perry van der Velden**. "Dus geen commerciële activiteiten als een Bed & Breakfast. De Bonte Belevens is als kleinschalige kinderboerderij laagdrempelig voor gezinnen met kinderen. Dat is mooi maar veel meer moet het niet worden."

Ook het **CDA** kan leven met de kleinschalige activiteiten in het gebied. De partij gaat ervan uit dat activiteiten zonder vergunning hiermee verleden tijd worden. "Het is ook goed dat we dit open veenweidegebied niet vol bouwen met woningen", verwoordt woordvoerder **Hans Pijl**. Het **CDA** wil wel onderzocht zien of het noordelijke deel mogelijkheden biedt om de Omweg in Saendelft via een nieuwe weg te verbinden met de Vaartdijk en zo met bijvoorbeeld de Provincialeweg. "Misschien kunnen we zo de verkeersdruk in de Dorpstraat verminderen. Met nieuwe woningen en bedrijven neemt het verkeer daar alleen nog maar toe."

De **SP** heeft echter grote moeite met het bestemmingsplan. "Allereerst was dit tot 2020 een weidevogelgebied", licht fractievoorzitter **Anna de Groot** toe. "De initiatieven hadden nooit mogen worden gedoogd. Het stoort me dat mensen iets beginnen zonder vergunning en dan hun zin krijgen. De gemeente zegt dat er onder Zaanstaders vraag is naar deze activiteiten. Wanneer en hoe heeft Zaanstad dat vastgesteld? Ponyrijden en je hond laten uitlaten kan elders in Assendelft ook. En zo heb ik nog vele vragen voor de wethouder. Zoals welke activiteiten dit bestemmingsplan voortaan wel tegenhoudt."



Zicht op veenweidegebied vanaf de Vaartdijk